

ПРИХОДНО - РАСХОДНАЯ СМЕТА ТСН "Можайское раздолье" на 2025 - 2026 гг

№ статьи	Наименование статьи	Максимальная сумма по статье (руб.)	Источник финансирования		
			Членские взносы базовая сумма (425 участков)	Максимально прогнозируемая сумма ежемесячных взносов с учетом ожидаемого прироста участков в течение фин года (505 участков)	Целевые
ДОХОДЫ (поступления денежных средств)					
1	Ежемесячные взносы (денежные средства, вносимые на расчётный счёт товарищества гражданами, обладающими правом участия (членства) в товариществе в соответствии с 217 ФЗ) - 1560 руб./участок. Всего по состоянию на октябрь 2025 в составе ТСН 425 участков.	9453 600,00	7956 000,00	9453 600,00	
2	Задолженности перед ТСН "Можайское раздолье"				
2.1.	Ожидаемые поступления задолженностей по взносам (по данным на 07.10.2025)	2105 170,17			2105 170,17
2.2.	Ожидаемые поступления задолженностей за потребленную электроэнергию (по данным на 07.10.), возможна корректировка после произведения выверки.	974 916,00			974 916,00
3	Переходящий остаток на расчетном счете ТСН "Можайское раздолье" на 07.10.2025	1976 796,43			1976 796,43
Итого доходы:		14510 482,60	7956 000,00	9453 600,00	5056 882,60
РАСХОДЫ					
Использование поступлений от ежемесячных взносов					
1	Содержание и благоустройство территории и имущества ТСН	3030 000,00	2550 000,00	3030 000,00	
2	Вывоз мусора	2127 060,00	1790 100,00	2127 060,00	
3	Оплата труда Администрации ТСН, включая услуги бухгалтера	1974 772,20	1661 937,00	1974 772,20	
4	Механизированная уборка снега, приобретение антигололедных средств	1090 800,00	918 000,00	1090 800,00	
5	Банковские услуги/информационные услуги/организационные расходы	303 000,00	255 000,00	303 000,00	
6	Расходы электроэнергии МОП (мест общественного пользования)	242 400,00	204 000,00	242 400,00	
7	Техобслуживание и ремонт ворот	121 200,00	102 000,00	121 200,00	
8	Ремонт и обслуживание дорожной инфраструктуры	121 200,00	102 000,00	121 200,00	
9	Непредвиденные расходы	443 167,80	372 963,00	443 167,80	
Всего расходы за счет ежемесячных взносов		9453 600,00	7956 000,00	9453 600,00	
Использование переходящего остатка на расчетном счете ТСН "Можайское раздолье" на 07.10.2025					
10	Благоустройство поселка (Услуги по установке и замене фонарей, закупка расходных материалов, монтаж СИП, установка камер, сервер, сторожка, озеленение, прочее)	1826 796,43			1826 796,43
11	Юридические услуги (обеспечение исполнения решения Общего собрания членов ТСН от 23.08.2025 о взыскании задолженности, а также обеспечение судебной и правовой защиты интересов Товарищества)	150 000,00			150 000,00
Использование средств, полученных в счет погашения задолженностей перед ТСН "Можайское раздолье"					

12	Ремонт дорожного полотна, находящейся в собственности третьих лиц (внутриквартальные проезды, центральная дорога и въездные группы на верхних-нижних воротах ТСН), ремонт забора, закупка щебня, песка, асфальтной крошки.	3080 086,17			2580 086,17
13	Закупка инвентаря для детской и мусорной площадки, озеленение и благоустройство территории ТСН				500 000,00
Итого расходы:		14510 482,60	7956 000,00	9453 600,00	5056 882,60