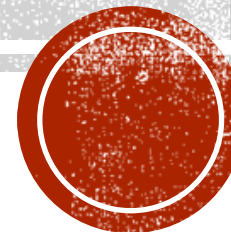


# ОТЧЕТ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ТСН «МОЖАЙСКОЕ РАЗДОЛЬЕ»

21.09.2024



# ДОРОГИ

Выполнено

## Строительство дорог – 4,5 км из них:

- 3,3 км прилегающих дорог (2я очередь) Дорожный пирог: 12-18 см ПГС с бетонный боем смесь с щебнем фракции 5-20/40-70 на композитную гео-сетку (капроновая сетка + геотекстиль) . Укладка покрытия осуществлялась с помощью экскаватора, бульдозера и катка)
- копка ливневок (кюветов) – 6,6 км (2я очередь)
- укладка ливневых труб
- Два раза осуществлялся ямочный ремонт лесной дороги (д. Денисьево- д. Захарьино)\*
- Создание системы водоотведения ливневых канализаций (работы продолжаются)

\*Ремонт осуществлялся за счет ТСН 67682 (2023г.)/45000 (2024г.)

Потрачено  
собственных средств  
– 9 368 000 руб

Планируется до 01.09.2025

- Строительство прилегающих дорог
- Ремонт центральной дороги
- Ремонт дорожных знаков



# ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ И ОСВЕЩЕНИЕ

Выполнено

Взаимодействие с ПАО «Россети»:

- Замена трансформатора №2 (около уч.368)
  - Установка 2х трансформаторов (около уч.60, 175)
- 
- Монтаж более 30 фонарей для ночного освещения (2я очередь/замена 1я очередь)
  - Монтаж фонарной линии (2я очередь)
  - Участие в голосовании на строительство линий освещения на ул. Лесная (подъездная дорога в ТСН)

\* Оплата услуг Мосэнергосбыта 3 850 000 (2023)/3 943 392 (2024). Долг ТСН на 19.09.2024 - 1 812 000 рублей

Потрачено  
собственных средств –  
730 000

Планируется до 01.09.2025

1) Освещение улиц:

- новая фонарная линия - 2я очередь ТСН
- Фонари

2) Проведение СОВМЕСТНОЙ сверки с Мосэнергосбыт

3) Сбор долгов за использование Электроэнергии с членов ТСН



# ДЕТСКИЕ ЗОНЫ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

Выполнено

- Строительство беседки на детской площадке
- Покраска Тюбинг горки
- Ремонт Ворк Аута
- Проведено 4е праздника (Новый год и Масленица)
- Благоустройство водоема от участка 60 до участка 120 для общественного пользования.
- Ремонт забора
- Покос травы 2-3 раза в месяц (центральная дорога)

Потрачено  
собственных средств  
– 1 260 000

Планируется до 01.09.2025

- Запуск Досугового детского центра
- Строительство мусорной площадки (2я очередь)
- Установка детской площадки (2я очередь)





# ОХРАНА

## Выполнено

- Установка счетчиков для камер видеонаблюдения
- Ремонт ворот въездной группы (1я и 2я очередь)\*
- Замена мотора и **GSM**- модуля на воротах въездной группы\*\*

\* Ремонт мотора осуществлялся за счет ТСН 35400 рублей (2023г)/6000 рублей (2024г.)

\*\* Замена мотора и **GSM** модуля за счет собственных средств 131 700 рублей (2024)

Расходы на охрану поселка составили 776 065 (2023)/811 503 (2024)

Потрачено  
собственных средств –  
221 700

## Планируется до 01.09.2025

- Найм  
квалифицированных  
комендантов !!!



# ПОДДЕРЖАНИЕ ЧИСТОТЫ

Выполнено

- Борьба с Борщевиком и клещами \*
- Вывоз бытового мусора \*\*
- Уборка территории поселка (1я и 2я очередь)
- Уборка зоны контейнеров с бытовым мусором
- Зимняя уборка всех дорог\*\*\*

\*Покупка ядохимикатов, работы по травле борщевика за счет собственных средств

\*Покупка ядохимикатов, работы по травле клещей за счет собственных средств

\*\* Вывоз бытового мусора производился за счёт средств ТСН – 1 100 000 рублей (2023)/583 481,18 рублей (2024)

\*\*\* Зимняя чистка всех дорог – за счет средств ТСН: 180 000 (2023)/390 000 рублей (2024), за счет собственных средств – 224 000 (2023)/332 000 (2024)

Планируется до 01.09.2025

Потрачено собственных  
средств – 634 000



# ЮРИДИЧЕСКИЕ И ИНЫЕ РАБОТЫ

## В работе

- Судебные разбирательства с Мосэнергосбытом по не оплате расходов на потребление электроэнергии ТСН\*
- Обслуживание сайта\*\*

\* Расходы на Юриста – 50 000 рублей

\*\*Ежегодные расходы на сайт ТСН – 16 800 рублей

## Планируется до 01.09.2025

- Провести общую сверку с Мосэнергосбытом
- Собрать долги за использование
- Выложить судебные материалы на сайт

